



Comune di  
**Castiglione Messer Raimondo**  
Provincia di Teramo

**DETERMINAZIONE DEL 28-06-2021**

**N.285 DEL REG. GEN.**

**N.124 DELL'UFF. UFF. LL.PP.-TECN, URBAN.-AMB. E TERRIT.**

**OGGETTO:**

INTERVENTO DICONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE A VALERE SULLE RISORSE FSC 2014 2020 ASSEGNATE AI PATTI PER LO SVILUPPO (delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 e n. 56 del 1 dicembre 2016) Piano Frane ed Erosione Costiere /// ditta Partiti: approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incrementodella spesa complessiva dell'opera.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso che:**

- con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 14.02.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "INTERVENTO - DI CONSOLIDAMENTO, RISANAMENTO E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO" nell'importo complessivo di €. 1.200.000,00 redatto dallo Studio Associato GEINA s.r.l.;

**Richiamate le determinazioni:**

- ı n. 50 del 15.05.2019 (N. 170 del R.G.) ad oggetto: "INTERVENTO - DI CONSOLIDAMENTO, RISANAMENTO E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO – Procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 3 – lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50): APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DITTA PARTITI s.r.l.: presa d'atto";
- ı n. 190 del 30.12.2019 (n. 465 del Reg. Gen.) ad oggetto: "INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO, RISANAMENTO E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO – Procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 3 – lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50) /// 1° S.A.L.: approvazioni e determinazioni";
- ı n. 16 dell'11.02.2020 (n. 49 del Reg. Gen.) ad oggetto: "Determina n. 50 del 15.05.2019 (n. 170 del Reg. Gen.) /// INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE A VALERE SULLE RISORSE FSC 2014 2020 ASSEGNATE AI PATTI PER LO SVILUPPO (delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 e n. 56 del 1 dicembre 2016) Piano Frane ed Erosione Costiere /// aggiudicazione definitiva: liquidazione parziale ditta Partiti";
- ı n. 94 del 27.07.2019 (n. 275 Reg. Gen.) è stato rettificato l'importo di cui alla determina n. 50/ 2019 sopra richiamata;
- ı a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico post gara:

## QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) LAVORI:					
A1)	IMPORTO A BASE D'ASTA			€	836.443,89
		RIBASSO D'ASTA	9,00%	€	75.279,95
				€	761.163,94
A2)	IMPORTO ONERI SICUREZZA SPECIALI (non soggetto a ribasso d'asta)			€	18.545,99
		<b>TOTALE LAVORI</b>		€	<b>779.709,93</b>
				€	<b>779.709,93</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:					
B1)	SPESE TECNICHE per progettazione, DL e sicurezza	€	55.834,64		
B2)	SPESE TECNICHE per geologia	€	12.564,55		
		sommano	€	68.399,19	€
				€	68.399,19
B3)	ART.92. L.163/06 ED ONERI RIFLESSI			€	12.475,36
B4)	RILIEVI . ACCERTAMENTI ED INDAGINI (compreso eventuali contributi previdenziali)			€	26.213,59
B5)	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE DI CAPITOLATO			€	5.000,00
B6)	COLLAUDI (compreso cnpaia)			€	7.280,00
B7)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI			€	1.000,00
B8)	ACQUISIZIONE E/O OCCUPAZIONI DI AREE O IMMOBILI			€	5.000,00
B10)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART.133 DEL CODICE (compreso IVA)			€	7.797,10
B11)	ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP E DI VERIFICA E VALIDAZIONE (compreso cnpaia e IVA)			€	8.065,35
B12)	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICARIE			€	10.000,00
B13)	SPESE PER PUBBLICITA'			€	1.000,00
B14)	SPESE PER OPERE ARTISTICHE			€	-
B15)	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LL.PP.			€	225,00
B16)	CNPAIA sulla voce B1			€	2.233,39
B17)	EPAP sulla voce B2			€	251,29
B18)	IMPREVISTI			€	69.009,59
B20)	IVA LAVORI	€	77.970,99		
B21)	IVA SPESE TECNICHE, CNPAIA ED EPAP	€	15.594,45		
B22)	IVA RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	€	5.766,99		
B23)	IVA ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE	€	1.100,00		
B26)	IVA COLLAUDI	€	1.601,60		
B27)	IVA ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€	220,00		
B28)	IVA COMMISSIONI GIUDICARIE	€	2.200,00		
B29)	IVA SPESE DI PUBBLICITA'	€	220,00		
B30)	IVA SPESE PER OPERE ARTISTICHE	€	-		
B31)	IVA IMPREVISTI	€	6.900,96		
		sommano	€	111.574,99	€
				€	111.574,99
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>335.524,85</b>
				€	<b>335.524,85</b>
				€	<b>1.115.234,78</b>
				€	<b>84.765,22</b>
		<b>ECONOMIE DI GARA</b>		€	<b>84.765,22</b>
				€	<b>1.200.000,00</b>
		<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		€	<b>1.200.000,00</b>

**VISTO** il contratto di Appalto dei lavori ai rogiti del dr. Italo DE BENEDITTIS Notaio in Penne stipulato in data 11.09.2019 // Rep. 2047 – Racc. n. 1595, regolarmente registrato a Pescara in data 16.09.2019 al n. 8875;

**CONSIDERATO** che:

- con nota n. 1600 del 20.03.2020, il direttore dei lavori ing. Pierangelo Cascioli dello studio GEINA s.r.l. ha fatto pervenire una proposta di variante da inoltrare al relativo Organo Regionale per la relativa Approvazione;
- in data 13.04.2021 con prot. 1955 il Settore Regionale Dipartimento Infrastrutture – Trasporti – DPE /// Servizio Difesa del Suolo ha comunicato che con delibera CIPE n. 25 del 10.08.2016 è stata autorizzata la Perizia di che trattasi;
- con istanza del 14 giugno 2021, pervenuta in pari data al Prot. dell'Ente al n. 3105, il Direttore dei Lavori, sentito il progettista ed il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire la perizia di variante e UFF.LL.PP.-TECN,URBAN-AMB. E TERR. n. 124 del 28-06-2021 - Pag. 2 - COMUNE DI CASTIGLIONE M.R.

suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 75.873,04, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 855.852,97, e composta dei seguenti elaborati di perizia:

**SERIE A – Relazioni tecniche e specialistiche**

- 1) *Relazione generale;*
- 2) *Relazione sugli Espropri e Piano Particellare;*

**SERIE B - Progetto**

- 3) *Planimetria generale;*
- 4) *Sezioni;*
- 5) *Armature e opere in c.a.;*
- 6) *Sistemazione finale;*
- 7) *Planimetria generale sugli espropri;*

**SERIE C – Disciplina economica e temporale**

- 8) *Analisi dei Prezzi;*
- 9) *Verbale concordamento nuovi prezzi;*
- 10) *Computo metrico estimativo;*
- 11) *Quadro incidenza manodopera;*
- 12) *Quadro incidenza sicurezza;*
- 13) *Quadro comparativo;*
- 14) *Quadro economico;*
- 15) *Schema atto di sottomissione;*

**SERIE D - Manutenzione**

- 16) *Piano di manutenzione generale*

– la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

a) necessari lavori a seguito di un'eccezionale precipitazione atmosferica che ha provocato lo smottamento del terreno su una porzione di versante oggetto di intervento;

– le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per aumento costi dovuti alle lavorazioni non previste; (*Art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.*);

**CONSIDERATO** che la realizzazione delle opere di che trattasi sono finanziate con fondi propri CIPE nell'importo complessivo di € 1.200.000,00;

**PRESO ATTO** che:

– il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Antonella RICCI, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITÀ, allegato alla presente.

– l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge e comunque non va a modificare l'importo complessivo dell'opera pari ad € 1.200.000,00;

– il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

## QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

<b>A) LAVORI:</b>						
A1)	IMPORTO A BASE D'ASTA			€	919.820,86	
			RIBASSO D'ASTA	9,00%	€ 82.783,88	
				€	837.036,98	
A2)	IMPORTO ONERI SICUREZZA SPECIALI (non soggetto a ribasso d'asta)			€	18.545,99	
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€</b>	<b>855.582,97</b>	<b>€ 855.582,97</b>
<b>B) SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>						
B1)	SPESE TECNICHE per progettazione, DL e sicurezza			€	60.992,33	
B2)	SPESE TECNICHE per geologia			€	12.564,55	
			sommano	€	73.556,88	€ 73.556,88
B3)	INCENTIVI, art. 113, D.Lgs. 50/2016			€	14.717,13	
B4)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI (compreso eventuali contributi previdenziali)			€	26.213,59	
B5)	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE DI CAPITOLATO			€	-	
B6)	COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO (compreso oneri previdenziali)			€	17.281,19	
B7)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI			€	-	
B8)	ACQUISIZIONE E/O OCCUPAZIONI DI AREE O IMMOBILI			€	5.000,00	
B10)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART.133 DEL CODICE (compreso IVA)			€	-	
B11)	ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP E DI VERIFICA E VALIDAZIONE (compreso cnpaia e IVA)			€	8.065,35	
B12)	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI			€	-	
B13)	SPESE PER PUBBLICITA'			€	-	
B14)	SPESE PER OPERE ARTISTICHE			€	-	
B15)	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LL.PP.			€	225,00	
B16)	CNPAIA sulla voce B1			€	2.439,69	
B17)	EPAP sulla voce B2			€	251,29	
B18)	IMPREVISTI			€	-	
B20)	IVA LAVORI			€	85.558,30	
B21)	IVA SPESE TECNICHE, CNPAIA ED EPAP			€	16.774,53	
B22)	IVA RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI			€	5.766,99	
B23)	IVA ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE			€	-	
B26)	IVA COLLAUDI			€	3.801,86	
B27)	IVA ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI			€	-	
B28)	IVA COMMISSIONI GIUDICATRICI			€	-	
B29)	IVA SPESE DI PUBBLICITA'			€	-	
B30)	IVA SPESE PER OPERE ARTISTICHE			€	-	
B31)	IVA IMPREVISTI			€	-	
			sommano	€	111.901,68	€ 111.901,68
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE</b>				<b>€</b>	<b>259.651,81</b>	<b>€ 259.651,81</b>
						<b>€ 1.115.234,78</b>
<b>ECONOMIE DI GARA</b>				<b>€</b>	<b>84.765,22</b>	
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>				<b>€</b>	<b>1.200.000,00</b>	

**RICONOSCIUTA** la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.M. 19 aprile 2000;

### D E T E R M I N A

**1) di approvare**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di "INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE A VALERE SULLE RISORSE FSC 2014 2020 ASSEGNATE AI PATTI PER LO SVILUPPO (delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 e n. 56 del 1 dicembre 2016) Piano Frane ed Erosione Costiere" redatta dal direttore dei lavori Ing.

Pierantonio Cascioli dello studio GEINA s.r.l. composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale da euro 779.709,93 ad euro 837.036,98;

**2) di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di euro 1.200.000,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;

**3) di dare atto** che la somma di cui sopra è stata impegnata, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2021, in c.r. 2018, su:

Eserc.Finanz	2021				
Cap./Art.	2842 art. 1	Descrizione	SPESE PER INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO IDROGEOLOGICO TRATTO VICINO BELVEDERE		
Missione	10	Programma	5	Titolo.	II
SIOPE		CIG	7845253B92	CUP	I37B17000090002

**4) di trasmettere** il presente provvedimento, per quanto di competenza ai sensi di legge e del Regolamento Comunale di contabilità, al Resp/le del Servizio Finanziario;

**5) di dare atto:**

- a) che il presente atto diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile;
- b) che i dati in esso contenuti vengono inseriti nella competente sezione della "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale;
- c) che mediante la sua sottoscrizione si intende rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.).

**6) di pubblicare** il presente atto all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi.

IL RESP/LE DEL SERVIZIO  
Antonella RICCI

=====

**SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** sotto il profilo della regolarità contabile.

**SI ATTESTA** la copertura finanziaria nonché la **REGISTRAZIONE** del presente impegno nelle scritture contabili dell'Ente.

**VISTO** per il controllo ed il riscontro ai sensi e per gli effetti dell'art.19 del Regolamento Comunale di Contabilità.

Castiglione M.R., lì \_\_\_\_\_.

IL RESP/LE DEL SERV. FINANZ.  
Dr. Arturo BRINDISI

=====

**Pubblicazione:**

In data odierna, Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.).

Castiglione M.R., lì \_\_\_\_\_

IL RESP/LE DEL SERVIZIO  
Vincenzo D'ERCOLE

=====